

Số: 5954/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 18 tháng 12 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ khoản 1, khoản 5 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 4629/2023/QĐST-KDTM ngày 13/12/2023 của TAND thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2665/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định kê biên số 176/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 313/2024/165/CT-CITYLAND/SG ngày 30/8/2024 của Công ty TNHH Tư vấn và thẩm định giá CityLand;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 5611/TTĐG ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 6533/TTĐG ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, Địa chỉ liên lạc: 280 A12-A13 Lương Định Của, Phường An Phú, thành phố Thủ Đức, TP.HCM (Chi nhánh Thành phố Thủ Đức II).

- Người phải thi hành án: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Đầu tư KP, địa chỉ đăng ký kinh doanh: 66-68 Nguyễn Tất Thành, phường 13, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh (MST: 0315044836);

- Ông Tăng Kỳ Anh – chủ tài sản, địa chỉ liên lạc: B2506 City Garden – 59 Ngõ Tất Tố, Phường 21, Bình Thạnh, Hồ Chí Minh;

Nội dung:

Đến 17 giờ 00 ngày 16/12/2024 – thời điểm hết hạn đăng ký tham gia đấu giá đối với Nhà, đất số 38 đường Đinh Công Tráng, Phường Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản với giá khởi

điểm lần 1: **25.617.803.000 đồng** (Hai mươi lăm tỷ sáu trăm mười bảy triệu tám trăm linh ba nghìn đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Số tiền giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó (lần 1: 25.617.803.000 đồng).

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Đầu tư KP, ông Tăng Kỳ Anh biết./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự/Người QLNVLQ;
- Viện KSND Quận 1;
- Công TTĐT Tổng Cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Công TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Thị Yên